

Referat fra generalforsamling i grundejerforeningen Grønnehave

Dato: 14. maj 2012 kl. 19 til 22

Sted: Harrestrup Allé 24

Referat

Valg af dirigent og referent

Referent blev Peter Brandt - dirigent blev Ole Ebling

Stemmeberettigede: 17 stemmeberettigede

Fuldmagter: 1

Lovlig indkaldelse: Mødet er lovlig indkaldt, da indkaldelse blev runddelt 3 uger før mødet.

Formandens beretning 2011-2012 med gennemgang af status for vejprojektet.

Velkommen til nye medlemmer af grundejerforeningen, håber I vil falde godt til i foreningen.

Jeg vil starte med at præsentere bestyrelsen

Næstformand Poul-Erik Adelhof

Kasserer Connie Adelhof

Bestyrelsesmedlem Thor Fransen

Bestyrelsesmedlem Peter Brandt

Suppleant Rene Larsen

Suppleant Sten Hansen

Formand Inger Lise Jansson

Vejfesten var atter en succes – tak til festudvalget for igen at have lavet et godt arrangement.
Fastelavnsfesten – igen vellykket – en stor tak til Mia og Thor.

”Velkomstfolderen” ligger så alle kan tage en med hjem, hvis I ikke gjorde det sidste år.
Listen over bestyrelsen er der ikke, den kan ses på hjemmesiden.

Vi ansøger fortsat om at få opsat nye skilte med ”Legende børn”, vi har et lille udsestående med størrelse og placering.

Og så er der kun 1 år tilbage til vores 100 års jubilæum, og projektleder til festen Irene (HA18), er i gang med planer, og har allerede været ude at se på lokaler. Jubilæet vil blive afholdt lørdag den 18. maj 2013. Så i 2013 er der ingen vejfest, men det orienterer vi igen om næste år.

Vi har fået kopi af påbud som kommunen har givet omkring hække m.v. som hænger/stikker ud over fortovet – lige til orientering kommer de altså og kikker en gang imellem.

Allan har korresponderet med KBF, idet vi ikke mener arbejdet er gjort færdigt.

Ja så kommer vi til det – vejene – de skal laves i år, Rene vil fortælle om tilstand og tilbud.

Rene fortalte kort om de modtagne tilbud og at det udpegede firma er Lemminkäinen.

Der var spørgsmål til vejprojektet vedr. udførelsen af belægning omkring vejbump og ved tilslutninger til Gl. Køge Landevej og Urtehaven

Der var spørgsmål til hvor vores 40 km/t skilte er blevet af. Det kan konstateres at der fra Urtehaven og mod både HA og GA er 30 km/t skilte. Formanden garanterede at de korrekte skilte vil blive sat op.

Ligeledes enedes man om at udskifte skiltet på Grønnehave Allé hvor husnumrene ikke er opdateret.

Der var spørgsmål og debat om jubilæumsfesten og om hvilken form den skal have. Konklusionen blev at hvis man ønsker indflydelse på festens udformning kan man melde sig til festudvalget som Irene, HA18 vil sammensætte. Susanne HA9 meldte sig til festudvalget

Beretningen blev enstemmigt vedtaget.

Regnskab for 2011-2012

Connie gennemgik regnskabet. Der var enkle opklarende spørgsmål til regnskabet. Der var et ønske om at få udleveret regnskabet på andre tidspunkter end lige til GF således at man kunne forberede sig inden generalforsamlingen.

Regnskabet blev enstemmigt godkendt.

Valg

Følgende var på valg:

- | | |
|-------------------------|-----------------------------------|
| a) Formand: | Inger Lise Jansson - genopstiller |
| b) Bestyrelsesmedlem | Peter Brandt - genopstiller |
| c) 1. Suppleant | Rene Larsen – genopstiller |
| d) Regnskabskontrollant | Thorkild Andersen - genopstiller |

Alle valg gælder for to år.

Hvis en suppleant er indtrådt i bestyrelsen eller som revisor eller er afgået i perioden, vælges to suppleanter, således at den først valgte vælges for to år, mens den næst valgte vælges for et år.

- Inger Lise blev genvalgt.
- Peter blev genvalgt.
- Rene blev genvalgt
- Thorkild blev genvalgt

Indkomne forslag

Bestyrelsen havde 2 forslag:

- 1) Forslag til lån i forbindelse med vejprojekt. Efter at have drøftet og tilrettet forslaget enedes man om at sætte følgende formulering til afstemning:

Bestyrelsen indstiller til generalforsamlingen at godkende følgende lån i 2012-2014 fra grundejerforeningen til vejfonden

*Forslaget begrundes i, at der skal lægges slidlag på vejene i år.
Ifølge tilbud kommer denne udgift op på kr. 378.000,00 kr.*

	Vejfond	Grundejerforening
Pr. 31.03.2012	kr. 259.800,00	kr. 197.288,00
Af forventet i 2013 lånes	kr. 79.400,00	-kr. 79.400,00
Af forventet i 2014 lånes	kr. 79.400,00	-kr. 79.400,00
jubilæumsfond		-kr. 22.950,00
	kr. 418.600,00	kr. 15.538,00

Det tilrettede forslag blev enstemmig vedtaget.

Der vil blive afholdt ekstraordinær generalforsamling for at få 2. godkendelse af forslaget.

- 2) Forslag til overførsel af beløb til jubilæumsfest. Efter at have drøftet og tilrettet forslaget enedes man om at sætte følgende formulering til afstemning:

I tilfælde af at samtlige 418.600 ikke anvendes til vejprojektet indstiller bestyrelsen til generalforsamlingen at der godkendes overførsel af op 25.000,- kr. til 100 års jubilæumsfest 18. maj 2013, således at der vil blive op til 55.000,- kr. til afholdelsen.

Det tilrettede forslag blev godkendt med 16 stemmer og en fuldmagt for og 1 blank stemme.

◦ **Budget for 2011-2012**

Connie gennemgik budgettet. På baggrund af de to vedtagne forslag opstod der tvivl om visse af tallene. Budgettet vil blive gennemset den 23.5.2012 af bestyrelsen og revisorer og det opdaterede budget vil blive fremlagt til XGF med de tilrettede tal.

◦ **Eventuelt og hygge**

Herunder kan der IKKE tages beslutninger der binder foreningen og/eller dennes bestyrelse.

Der blev opfordret til at børn ikke spiller læderbold tæt op af de parkerede biler.

Det blev meddelt at grundejerforeningens telt kan lånes gratis men kræver at man selv opbevarer indtil næste brug. Peter har opdateret hjemmesiden således at konditionerne for lån af telt fremgår af [hjemmesiden](#).

Det blev foreslået at man opsatte store skilte om at man i foreningen anvender ”Nabohjælp.”

Det blev nævnt at der tidligere er undersøgt mulighed lukning af veje og der er tilsyneladende ikke noget at komme efter.

Der blev opfordring til at man udskifter ødelagte fortovsfliser.

Mødet blev hævet og der blev takke for god ro og orden!